

Rens av lufteventiler i leilighet

Rens av lufteventilene i leilighetene er viktig å gjennomføre regelmessig for å sikre at frisk luft strømmer inn, samtidig som det bidrar til å øke effektiviteten til lufteanlegget i borettslaget. De sentrale viftene som trekker luft ut av leilighetene via uttrekk på bad og på kjøkken er styrt av trykk, så jo mer luft hver leilighet tar inn jo mer effektive er viftene i å trekke luft ut av alle leiligheter.

Uttrekket på kjøkken er kjøkkenviften, som i vårt borettslag skal være av typen uten motor og være spjeldstyrt. Dersom leiligheter har kjøkkenhette med motor så vil det skape ubalanse i lufteanlegget, øke faren for spredning av brann som oppstår under matlaging og presse matlukt og stekeos inn i naboileiligheter. **Dersom noen har installert en kjøkkenvifte med motor så skal denne erstattes med korrekt type uten motor og med spjeld av andelseier.**

Takk for at dere bidrar til lufting og et godt innemiljø i borettslaget vårt!

Rens av inntaksventiler

Inntaksventilene (Figur 1) inneholder et filter der det samles skitt over tid dersom det ikke renses jevnlig.



Figur 1: Lufteventil

For å komme til filteret så tar man tak i dekselet og trekker det ut (Figur 2). Dersom det føles litt vanskelig å trekke det ut så kan det hjelpe å lukke ventilen ved å trekke spaken under inn mot veggen.



Figur 2: Trekk dekselet ut fra veggen for å komme til filteret

Filteret sitter rundt kanten på dekselet og kan tas ut og skylles og tørkes. Det samme kan den sorte delen (Figur 3).



Figur 3: Innside av deksel med filter

Når filteret og den sorte delen er tørket skal de settes inn på samme måte som de ble tatt ut. Filteret skal dekke luftehullene i dekselet (Figur 4). Deretter kan dekselet sette tilbake på ventilen (Figur 5) på samme måte som den ble tatt av, og trykkes godt på plass.



Figur 4: Vær obs på hvordan filteret er satt inn når det tas ut. Det skal dekke luftehullene i dekselet.

Husk også at ventilen skal åpnes for fullt igjen ved at spaken trekkes helt ut fra veggen som illustrert i Figur 6.



Figur 5: Ventil uten deksel



Figur 6: Åpen ventil

Åpning av luftehull i spjeldet i kjøkkenviften

Spjeldet i kjøkkenviften er i utgangspunktet lukket når ikke avtrekket er i bruk vha den analoge timeren. Styret ble nettopp gjort oppmerksomme på at det er mulig å unngå at spjeldet er helt lukket, slik at man kan få litt mer luftgjennomstrømming i leiligheten. Det er nemlig et lite luftehull i spjeldet man kan åpne.

Først fjerner man filteret. Det gjør man ved å trykke inn de to plastfirkantene innerst mot veggen (Figur 7).



Figur 7: Fjern filteret

Man kan nå se selve spjeldet, og luftehullet er tettet med et lite deksel. Det lønner seg å åpne spjeldet vha timeren, slik at det er lettere å komme til (Figur 8).



Figur 8: Åpne spjeldet v.h.a. timeren

Press det lille dekselet oppover, slik at det løsner og du kan fjerne det. Vær forsiktig slik at du ikke skader selve spjeldet (Figur 9).



Figur 9: Press det lille dekselet oppover

Spjeldet vil nå alltid la det trekkes litt luft ut i avtrekkskanalen, slik at man får luftgjennomstrømming i leiligheten (Figur 10).



Figur 10: Luftehullet i spjeldet er nå åpent

Sett deretter filteret tilbake på plass under kjøkkenviften (Figur 11).



Figur 11: Sett filteret tilbake på plass

Rense filteret i kjøkkenviften

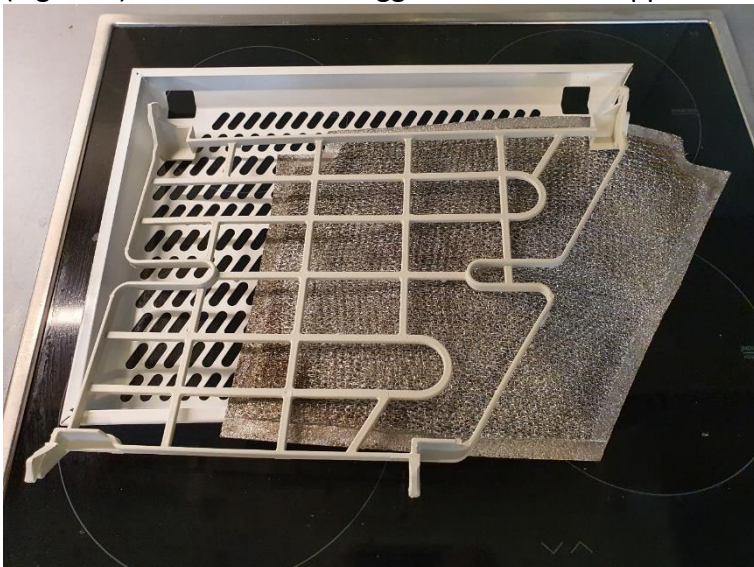
Filteret i kjøkkenviften bør renses regelmessig, minst en til to ganger i året – avhengig av hvor mye man bruker kjøkkenet.

Begynn med å plukke ned filteret. Dette gjøres ved å trykke inn de to plastfirkantene innerst mot veggen (Figur 12).



Figur 12: Ta ned filteret

Deretter plukker man de tre delene fra hverandre, og kan vaske delene i oppvaskmaskinen (Figur 13). Det anbefales å legge selve filteret i oppvaskmaskinens øverste hylle.



Figur 13: Ta de tre delene fra hverandre

For å sette sammen delene igjen etter vask, presser man plastgitteret forsiktig ned slik at filteret holdes på plass i den hvite rammen. Deretter presser man det på plass under kjøkkenviften, påse at plastfestene treffer hullene de skal inn i (Figur 14).



Figur 14: Sett filteret tilbake på plass