

## Protokoll fra ordinær generalforsamling i Kampenmek 2 Borettslag

---

Møtedato: 28.04.14

Møtetidspunkt: 18.00

Møtested: Best Western Kampen Hotel

Til stede: 16 andelseiere, 3 representert ved fullmakt, totalt 19 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Harris Khan.

---

### 1 Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Harris Khan foreslått.

**Vedtak: Valgt**

B Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene (og eventuelt fullmakter) som bevis for at vedkommende eier er til stede.

**Vedtak: Vedtatt**

C Valg av referent og minst en andelseier til å underskrive protokollen

Som referent ble Harris Khan foreslått, og til å signere protokollen ble Janne Vaarum foreslått.

**Vedtak: Valgt**

D Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 2 Behandling av årsberetning og årsregnskap for 2013

A Behandling av årsberetning og regnskap

Styrets årsberetning, resultatregnskap og balanse for 2013 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak: Godkjent**

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 3 Fastsettelse av styrets godtgjørelse

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 120 000.

**Vedtak: Vedtatt**

---

#### **4 Behandling av innkomne forslag og saker**

##### **A Oversiktskart**

For fullstendig saksfremstilling; se årsberetningen.

**Forslag til vedtak:** Styret går til anskaffelse av skilter og plasserer dem på vegger og dører i gangene der de finner det hensiktsmessig, for å gjøre det lettere å finne fram til de ulike leilighetene inntil kr 3 000.

**Vedtak: Vedtatt**

##### **B Kommunikasjon**

For fullstendig saksfremstilling; se årsberetningen.

**Forslag til vedtak:** Styret oppretter side på et sosialt media for Borettslaget KampenMek2 hvor det legges ut informasjon som kan være til nytte for beboerne.

**Vedtak: Vedtatt**

##### **C Lekeapparater**

For fullstendig saksfremstilling; se årsberetningen.

**Forslag til vedtak:** Styret gis fullmakt til å oppgradere lekeapparatene i bakgården i samsvar med gjeldende lover og regler for sikkerhet på lekeplasser. Budsjettramme 50.000,-

**Vedtak: Ikke vedtatt**

##### **D Setningsskader**

For fullstendig saksfremstilling; se årsberetningen.

**Forslag til vedtak:** Styret gjennomfører befaring i de leilighetene som har meldt inn skader på bærende veggkonstruksjoner (altså ikke lettvegger) og organiserer reparasjon der dette er påkrevd iht. borettslagets vedtekter paragraf 5-2.

**Vedtak: Vedtatt**

##### **E Kabel-TV og internett**

For fullstendig saksfremstilling; se årsberetningen.

**Forslag til vedtak:** Styret evaluerer mulighet for å bytte TV/data leverandør og henter inn tilbud fra andre leverandører. Dersom det totalt sett skulle bli gunstigere mht. ytelse og pris å bytte leverandør (også mht. evt. oppsigelsesgebyr hos Canal Digital) gis Styret myndighet til å bytte leverandør på TV/Data.

**Vedtak: Vedtatt**

---

## 5 Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 1 år ble Kjetil Torset Voldhaug foreslått

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

B Som 2 styremedlemmer for 2 år ble foreslått

Mazdak Abdollahi  
Kristoffer Robin Hartmann  
Atle Hjelkerud  
Thomas Mydland

**Vedtak: Mazdak Abdollahi og Kristoffer Robin Hartmann valgt ved votering.**

C Som 2 varamedlemmer for 2 år ble foreslått

Emilie Seines  
Linda Brox Pettersen  
Atle Hjelkerud  
Thomas Mydland

**Vedtak:** Emilie Seines og Linda B. Pettersen valgt ved votering.

D Som representant i valgkomitéen for 1 år, ble, Ina Kristensen og Hilden Tapani foreslått.

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

---

Møtet ble hevet kl.: 19.05. Protokollen signeres av

Harris Khan/s/  
møteleder

Harris Khan/s/  
referent

Janne Vaarum/s/  
protokollvitne